



**Ixtlahuacán**  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO  
2024 - 2027

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

No.  
141/2026

**DATOS DEL PROPIETARIO**

NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:	<b>PEDRO ZARAGOZA LOPEZ</b>		
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*
TEL.:	*		

**UBICACIÓN DE LA OBRA**

DOMICILIO:	<b>CALLE VISTA DEL PUEBLO L-11 S/N</b>		COLONIA:	<b>CABECERA MUNICIPAL</b>
ENTRE LA CALLE:	<b>VISTA DEL VALLE</b>	Y LA CALLE:	<b>VISTA DE LA COLINA</b>	LOCALIDAD: <b>CABECERA MUNICIPAL</b>

**DATOS DE LA OBRA**

GIRO:	<b>MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-II)</b>				TIPO DE LICENCIA	<b>HABITACIONAL</b>			
ESCRITURA No.:	<b>35,668</b>	NOTARÍA:	<b>1(CHAPALA)</b>	CTA. PREDIAL:	<b>U 010875</b>	CLAVE CATASTRAL:			
DICTAMEN	<b>NO DICTAMEN</b>			ALINEAMIENTO		CUENTA SAMAPA	<b>34337-34269</b>		
SUP. TERRENO	<b>230.00</b>	<b>M2</b>	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN							<b>N/A</b>	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>
PROYECTO									

**DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

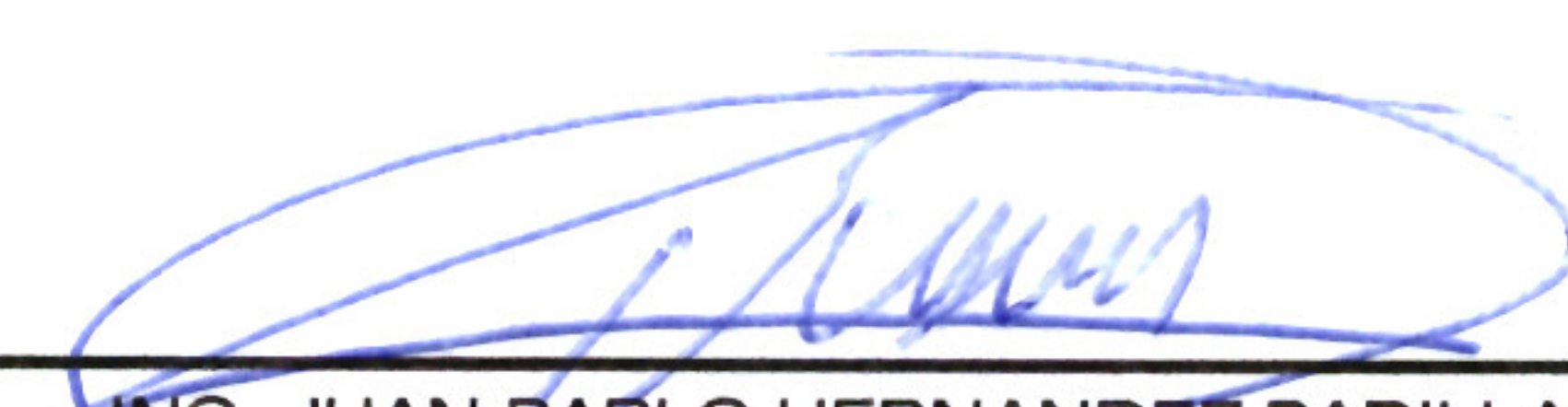
NOMBRE COMPLETO	<b>ARQ. J. JESUS ROBLEDO GARIBAY</b>			NÚMERO DE REGISTRO	<b>DRO OPI-104-2025</b>		
DOMICILIO:	*	TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	<b>1283(2)</b>		
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	<b>1601566</b>

**CALIFICACIÓN**

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE					
<b>ART. 41, I, B, 1 c (Licencia de Construcción)</b>	<b>214.00</b>	<b>M2</b>	<b>\$24.29</b>	<b>\$5,198.06</b>					
<b>ART. 105 I a. Forma Impresa</b>	<b>1.00</b>	<b>PZA</b>	<b>\$80.24</b>	<b>\$80.24</b>					
<b>ART. 28. Negocios Jurídicos</b>	<b>214.00</b>	<b>M2</b>	<b>\$47.50</b>	<b>\$10,165.00</b>					
<b>ART.74, XI) Habitabilidad</b>	<b>10.00</b>	<b>%</b>	<b>\$5,198.06</b>	<b>\$519.81</b>					
ORDEN DE PAGO:	<b>341</b>	FECHA DE PAGO:	<b>15/05/2026</b>	PLAZO OTORGADO:	<b>730 DIAS</b>	RECIBO:	<b>16854</b>	TOTAL	<b>\$15,963.11</b>

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 20 DE MAYO DE 2026

ATENTAMENTE:

  
ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
2024 - 2027  
GOBIERNO MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

